УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главного инженера
АО "Коми коммунальные технологии"
_____ Е.Е.Ермаков
"____" _____ 2025 года

Наименование программного продукта: ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Наименование редакции сметных нормативов: Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.06.2020 № 321/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2025 №490/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам: Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального: Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452: Приказ Минстроя Республики Коми от 27.02.2025 № 118-ОД

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы:

Наименование субъекта Российской Федерации: 11. Республика Коми

Наименование зоны субъекта Российской Федерации: Республика Коми (3 зона)

(наименование стройки)

Модернизация склада ГСМ ДЭС "Окунево" - замена 3 горизонтальных емкостей для хранения нефтепродуктов объемом 75 м3 на 3 горизонтальных емкости объемом 50 м3

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01

смтроительно-монтажные работы

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Техническое задание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2025 года

Сметная стоимость 7 894,93 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 689,77 тыс.руб.

монтажных работ 410,40 тыс.руб.

оборудования 6 745,00 тыс.руб.

прочих затрат 49,75 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 134,02 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 426,96 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 233,51 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 613,87 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	**ГЭСНм37-01-001-08**	**Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов: 3 т**	**шт**	**3**	**1**	**3**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			222					127 148,28
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	74		222			572,74		127 148,28
	2	ЭМ									35 325,15

		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			15,9				12 438,17
	91.05.06-007	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	1,3		3,9	1 703,30	1,66	2 827,48	11 027,17
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,3		3,9			805,41	3 141,10
	91.05.08-007	Краны на пневмоколесном ходу, грузоподъемность 30 т	маш.-ч	2,7		8,1	1 761,85	1,47	2 589,92	20 978,35
	4-100-070	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	2,7		8,1			859,10	6 958,71
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,3		3,9			746,67	2 912,01
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,3		3,9			599,58	2 338,36
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,3		0,9	4,35	1,61	7,00	6,30
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,3		12,9			31,11	401,32
	4	М								25 845,94
	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	3,6		10,8	114,64	1,43	163,94	1 770,55
	01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,4		1,2	41,38	1,47	60,83	73,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	3,6		10,8			6,69	72,25
	01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	6,4		19,2	148,86	1,01	150,35	2 886,72
	08.1.02.11-0023	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2,8		8,4	122,66	1,3	159,46	1 339,46
	25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2,8		8,4	1 818,38	1,29	2 345,71	19 703,96
		Итого прямые затраты								**200 757,54**
1.1	421/пр 2020 п.75 пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				2 542,97
		ФОТ								139 586,45
	Пр/812-079.0-3	НР Оборудование общего назначения	%	97		97				135 398,86
	Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49		49				68 397,36
		Всего по позиции							**135 698,91**	**407 096,73**
2	**ГЭСН09-02-015-01**	**Люк замерный Ду 150**	**шт**	**3**	**1**	**3**				
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,13				1 277,11
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,71		2,13			599,58	1 277,11
	2	ЭМ								8,26
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,009				5,40
	91.14.02-002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	0,003		0,009	611,75	1,5	917,63	8,26
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,003		0,009			599,58	5,40
	4	М								1 280,46
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	2		6	174,93	1,22	213,41	1 280,46
		Итого прямые затраты								**2 571,23**
		ФОТ								1 282,51
	Пр/812-009.0-3	НР Строительные металлические конструкции	%	98		98				1 256,86
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7				675,88
		Всего по позиции							**1 501,32**	**4 503,97**
3	**ГЭСН09-02-015-02**	**Патрубок вентиляционный (дыхательный клапан) ПВ-500**	**шт**	**3**	**1**	**3**				
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,11				4 263,01
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,37		7,11			599,58	4 263,01
	2	ЭМ								217,86
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,15				102,28
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02		0,06			2 254,43	135,27
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		0,06			805,41	48,32
	91.14.02-002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	0,03		0,09	611,75	1,5	917,63	82,59
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,09			599,58	53,96
	4	М								3 393,22
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	5,3		15,9	174,93	1,22	213,41	3 393,22
		Итого прямые затраты								**7 976,37**
		ФОТ								4 365,29
	Пр/812-009.0-3	НР Строительные металлические конструкции	%	98		98				4 277,98
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7				2 300,51
		Всего по позиции							**4 851,62**	**14 554,86**
4	**ГЭСНм08-02-472-11**	**Перемычка заземляющая тросовая диаметром до 9,2 мм для строительных металлических конструкций**	**10 шт**	**0,6**	**1**	**0,6**				
		Объем=(2*3) / 10								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,154				1 262,59
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	3,59		2,154			586,16	1 262,59
	2	ЭМ								28,46

		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,012				8,43
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01		0,006			2 254,43	13,53
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01		0,006			805,41	4,83
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,006			746,67	4,48
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,006			599,58	3,60
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,56		0,336			31,11	10,45
	4	М								37,56
	08.3.05.02-0021	Прокат листовой горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм	т	0,001		0,0006	71 131,50	0,88	62 595,72	37,56
		Итого прямые затраты								**1 337,04**
4.1	421/пр 2020 п.75 пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				25,25
		ФОТ								1 271,02
	Пр/812-049.3-3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	102		102				1 296,44
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				648,22
		Всего по позиции							**5 511,58**	**3 306,95**
5	**ГЭСН13-03-002-04**	**Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021**	**100 м2**	**0,015**	**1**	**0,015**				
		Объем=(0,5*3) / 100								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,07965				52,75
	1-100-47	Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31		0,07965			662,23	52,75
	2	ЭМ								0,52
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0003				0,19
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		0,00015	6,62	1,72	11,39	0,00
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		0,00015			1 930,89	0,29
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		0,00015			689,07	0,10
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00015			746,67	0,11
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00015			599,58	0,09
	91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12		0,0168	4,52	1,58	7,14	0,12
	4	М								13,71
	14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,000135	51 280,15	1,61	82 561,04	11,15
	14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0000225	75 885,63	1,5	113 828,45	2,56
		Итого прямые затраты								**67,17**
		ФОТ								52,94
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	99		99				52,41
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35				22,95
		Всего по позиции							**9 502,00**	**142,53**
6	**ГЭСН13-03-004-26**	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115**	**100 м2**	**0,015**	**1**	**0,015**				
		Объем=(0,5*3) / 100								
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,03195				18,08
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13		0,03195			566,02	18,08
	2	ЭМ								0,47
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0003				0,19
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		0,00015	6,62	1,72	11,39	0,00
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		0,00015			1 930,89	0,29
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		0,00015			689,07	0,10
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,00015			746,67	0,11
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00015			599,58	0,09
	91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		0,00975	4,52	1,58	7,14	0,07
	4	М								16,77
	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009		0,000135	80 322,25	1,37	110 041,48	14,86
	14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4		0,021	60,60	1,5	90,90	1,91
		Итого прямые затраты								**35,51**
		ФОТ								18,27

	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	99		99				18,09
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35				7,92
		Всего по позиции							**4 101,33**	**61,52**
		Всего по разделу 1 Монтажные работы								**429 666,56**
Раздел 2. Оборудование Заказчика										
7	**ТЦ_101.0.00.00_66_66780 О 70704_27.07.2025_02_1**	**Резервуар горизонтальный стальной на санях объёмом 50 м3 с люком и дыхательным клапаном** (Оборудование) Цена=2698000/1,2	**компл**	**3**	**1**	**3**			**2 248 333,33**	**6 744 999,99**
		Всего по позиции								**6 744 999,99**
		Всего по разделу 2 Оборудование Заказчика								**6 744 999,99**
Раздел 3. Погрузо-разгрузочные работы										
8	**16-1**	**Погрузка в автотранспортное средство: металлические конструкции весом до 3 т** (Погрузо-разгрузочные работы при дополнительной перевозке) Объем=3*3	**т**	**9**	**1**	**9**			**453,41**	**4 080,69**
		Всего по позиции								**4 080,69**
9	**16-2**	**Разгрузка с автотранспортного средства: металлические конструкции весом до 3 т** (Погрузо-разгрузочные работы при дополнительной перевозке) Объем=3*3	**т**	**9**	**1**	**9**			**453,41**	**4 080,69**
		Всего по позиции								**4 080,69**
		Всего по разделу 3 Погрузо-разгрузочные работы								**8 161,38**
Раздел 4. Транспортные расходы Перевозка и перебазировка										
10	**ФСЭМ-91.05.05-016**	**Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 25 т** Объем=292/40*2	**маш.-ч**	**14,6**	**1**	**14,6**			**2 548,49**	**49 750,81**
10	ФСЭМ-91.05.05-016	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	14,6		14,6			2 548,49	37 207,95
10.1	4-100-070	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	1		14,6			859,10	12 542,86
		Итого прямые затраты								**49 750,81**
		ФОТ								12 542,86
		НР Перебазировка строительной техники	%	0		0				
		СП Перебазировка строительной техники	%	0		0				
		Всего по позиции								**49 750,81**
11	**ФСЭМ-91.20.06-002**	**Катера буксирные, мощность 96 кВт (130 л.с.)** Объем=164/4,5*2*2	**маш.-ч**	**145,8**	**1**	**145,8**			**1 273,64**	**487 095,93**
11	ФСЭМ-91.20.06-002	Катера буксирные, мощность 96 кВт (130 л.с.)	маш.-ч	145,8		145,8	854,79	1,49	1 273,64	185 696,71
11.1	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	3		437,4			689,07	301 399,22
		Итого прямые затраты								**487 095,93**
		ФОТ								301 399,22
		НР Дополнительная перевозка грузов водным (речным) транспортом	%	0		0				
		СП Дополнительная перевозка грузов водным (речным) транспортом	%	0		0				
		Всего по позиции								**487 095,93**
12	**ФСЭМ-91.20.02-002**	**Баржи несамоходные, грузоподъемность 200 т** Объем=164/4,5*2*2	**маш.-ч**	**145,8**	**1**	**145,8**			**512,94**	**175 253,06**
12	ФСЭМ-91.20.02-002	Баржи несамоходные, грузоподъемность 200 т	маш.-ч	145,8		145,8	330,93	1,55	512,94	74 786,65
12.1	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1		145,8			689,07	100 466,41
		Итого прямые затраты								**175 253,06**
		ФОТ								100 466,41
		НР Дополнительная перевозка грузов водным (речным) транспортом	%	0		0				
		СП Дополнительная перевозка грузов водным (речным) транспортом	%	0		0				
		Всего по позиции								**175 253,06**
		Всего по разделу 4 Транспортные расходы Перевозка и перебазировка								**712 099,80**
		Итоги по смете: Всего прямые затраты (справочно) в том числе:								935 574,26

Оплата труда рабочих		134 021,82
Эксплуатация машин		333 272,03
Оплата труда машинистов (Отм)		426 963,15
Материалы		41 317,26
Строительные работы		689 773,25
в том числе:		
оплата труда		5 610,95
эксплуатация машин и механизмов		260 710,47
оплата труда машинистов (Отм)		401 973,69
материалы		12 865,54
накладные расходы		5 605,34
сметная прибыль		3 007,26
Монтажные работы		410 403,68
в том числе:		
оплата труда		128 410,87
эксплуатация машин и механизмов		35 353,61
оплата труда машинистов (Отм)		12 446,60
материалы		28 451,72
накладные расходы		136 695,30
сметная прибыль		69 045,58
Оборудование		6 744 999,99
Прочие затраты		49 750,81
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ		49 750,81
в том числе:		
эксплуатация машин и механизмов		37 207,95
оплата труда машинистов (Отм)		12 542,86
Всего ФОТ (справочно)		560 984,97
Всего накладные расходы (справочно)		142 300,64
Всего сметная прибыль (справочно)		72 052,84
ВСЕГО по смете		**7 894 927,73**
справочно:		
Оборудование, отсутствующее в ФРСН		6 744 999,99
Затраты труда рабочих	233,5056	
Затраты труда машинистов	613,8716	

Составил: Ведущий инженер СО АО "ККТ" / О.С.Князева /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник СО АО "ККТ" /А.В.Черных/
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Инженер 2 категории ОКС АО "ККТ" /А.А.Юрьев/
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник ОКС АО "ККТ" /Я.В.Ярошенко/
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Расчет командировочных расходов

Объект: Модернизация склада ГСМ ДЭС "Окунево" - замена 3 горизонтальных емкостей для хранения нефтепродуктов объемом 75 м3 на 3 горизонтальных емкости объемом 50 м3

Трудозатраты: **847,38** чел.-час

Вид работ	Стоимость, руб.	Примечание
Суточные	100	Пост. Прав. РК №46 от 11.03.2010
Наем жилового помещения	700	Статья 168 ТК РФ

ИТОГО **125 278,31 руб.**

Расчет командировки

$$К = \frac{Т * (С + Н)}{Б} * Д + \frac{Т}{Б} * П$$

Т-трудоемкость
С- суточные - 100руб (Пост. Прав. РК №46 от 11.03.2010)
Н- наем жилого помещения - 700 руб. (ст.168 ТК РФ)
Б- месячный баланс рабочего времени (1974/12=164,5час)
Д- количество календарных дней в месяце (365/12=30,4)
П- стоимость проезда в обе стороны

Составил: Ведущий инженер СО АО "ККТ" - /О.С.Князева

Проверил: Начальник СО АО "ККТ"- /А.В.Черных